

# Segarra Garrigues

Informació per als nous regants.

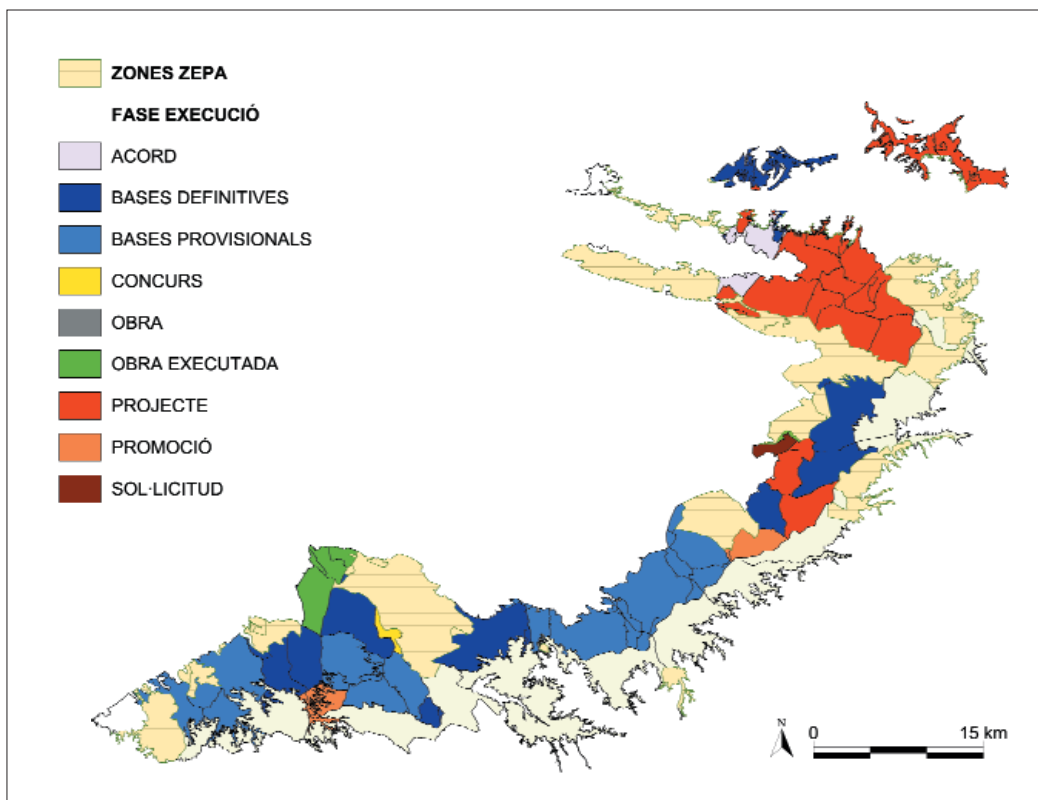
## EDITORIAL

La concentració parcel·laria, en les zones amb dotació total, representa una més de les actuacions incloses en el projecte de transformació en regadiu del Canal Segarra-Garrigues. En aquest nou número del Butlletí es fa una descripció de les diferents fases que comporta aquest procés, per tal que els futurs regants puguin conèixer la situació en que es troba actualment aquesta qüestió als diferents municipis afectats. També s'exposen els avantatges que suposa la seva execució, tant a nivell de la xarxa de distribució com per als propietaris, sempre pensant en l'objectiu últim de millora de l'eficiència del nou regadiu, ja sigui a nivell tècnic com en la viabilitat de les noves explotacions.

La segona entrega dels articles al voltant de la realitat socio-econòmica de la futura zona regable, tracta en aquesta ocasió de la qüestió del règim de tenença de la terra i la titularitat de les explotacions agràries existents.

És en el finançament de les obres de transport i els usos de l'aigua del canal, on podem trobar els principals canvis que representa el conveni signat entre la societat estatal CASEGA i la Generalitat de Catalunya.

I per últim, a l'espai de notícies breus ens centrem en l'evolució dels projectes i les obres amb l'anunci de la licitació del segon tram del canal i la presentació del projecte de xarxa de distribució del Sector 12.



*La concentració parcel·laria és un pas previ a l'execució de la xarxa de regadiu en les zones amb dotació de transformació*

## Situació de la concentració parcel·laria al Segarra-Garrigues

**E**l projecte de transformació en regadiu del Canal Segarra-Garrigues, a més de les infraestructures de transport i la xarxa de distribució, inclou també un procés de concentració parcel·laria en la zona de reg de transformació, és a dir, allà on la dotació serà de 6.500 m<sup>3</sup>/ha·any.

La supervisió, control i coordinació del procediment és responsabilitat de l'empresa pública Reg Sistema Segarra-Garrigues, SA (REGSEGA), que depèn del departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, i la superfície afectada és aproximadament de 54.000 hectàrees, ubicades al marge dret del canal, i repartides en un total de 47 municipis.

Actualment, la majoria de municipis afectats ja han iniciat el procés, excepte quatre municipis que no tenen adjudicat el concurs,

Més del 90 % dels municipis afectats tenen adjudicat el procediment de concentració i redacció del projecte d'obra

tot i que un d'aquests municipis es troba en fase d'adjudicació. El municipis que ja tenen l'obra executada són Albatàrrec, Montoliu de Lleida i Sunyer, tots ells pertanyents al Sector 12 de la xarxa i situats a la comarca del Segrià.

EL PUNT SEGARRA-GARRIGUES ESTÀ PARTICIPAT PER:



# El procés de la concentració parcel·lària

La finalitat de la concentració parcel·laria és adjudicar a cada propietari un número mínim de finques que tinguin un valor econòmic equivalent a les parcel·les de que disposava prèviament i que estiguin agrupades i amb camins que en garanteixin l'accés directe. Tot això, amb l'objectiu de constituir explotacions amb una estructura i unes

dimensions que assegurin la seva viabilitat.

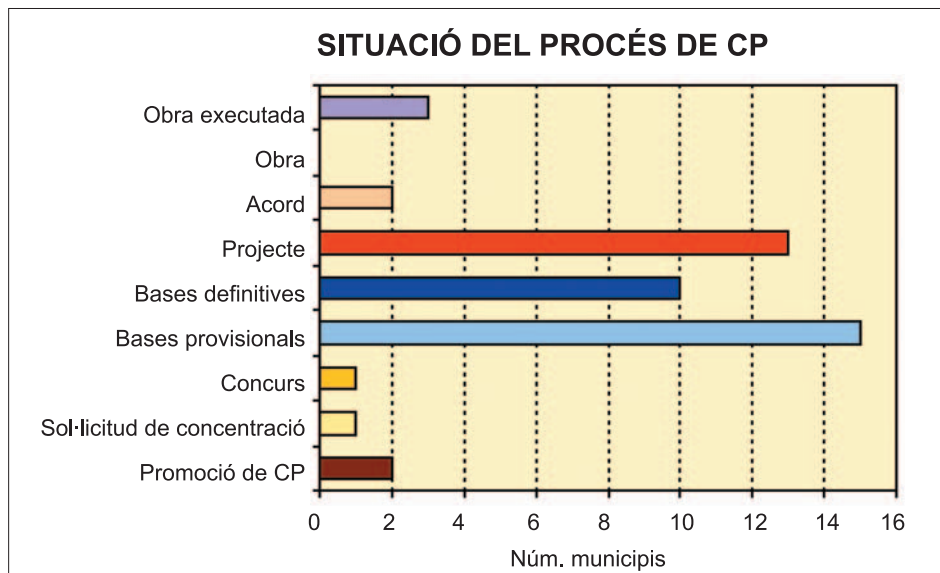
Per tal d'iniciar el procés, és necessari que més de la meitat dels propietaris, o bé els representants de més del 75 % de la superfície afectada estiguin d'acord en portar a terme la concentració, tot i que també es pot donar el cas que s'actui d'ofici. Un cop efectuada la sol·licitud s'inicia

un procés que es podria definir com a tècnic-jurídic, que és de caràcter obligatori i que no comporta cap tipus de cost per als propietaris. Aquest procés consta de diferents fases que es van succeint de manera cronològica en el temps.

Un cop feta la sol·licitud de concentració, s'elabora un estudi previ i s'aprova el Decret de Concentració Parcel·laria, on aquesta és declarada d'utilitat pública i d'urgent execució.

El treball s'inicia amb l'elaboració de les Bases Provisionals que correspon a la

Es tracta d'un procés que no representa cap cost afegit per al propietari



investigació de la propietat, classificació de les terres i medició de les parcel·les i finalitza amb una enquesta. És aleshores

## Realitat socioeconòmica de la zona regable (II): règim de tinença i personalitat jurídica de les explotacions

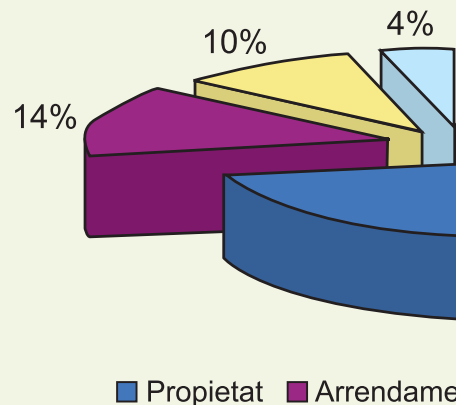
El règim de tinença de la terra pot ser un factor condicionant a l'hora de garantir la continuïtat de les explotacions, i un limitant quan es planteja una modernització o ampliació que comporta una inversió considerable, com podria ser la transformació en reg. Així doncs, aquest paràmetre pot ser un indicador a tenir en compte per a l'anàlisi de la futura zona regable. Segons les dades recollides per l'Institut d'Estadística de Catalunya (IDESCAT) l'any 1999, la propietat correspon al règim de tinença majoritari en les explotacions amb SAU (Superfície Agrària Útil) a la futura àrea regable, amb més del 70 % de les

La propietat és el règim de tinença majoritari de les explotacions amb terres de la zona regable

explotacions sota d'aquest règim. Amb un pes molt menor es troben representades les explotacions en règim d'arrendament, el

13% del global, i la parceria amb el 10%, mentre que la resta de règims de tinença es poden considerar anecdòtics. Aquesta tendència es manté constant al llarg de tota la zona regable, a excepció de l'àrea d'influència de Tàrraga, des de Vilanova de Bellpuig fins a Cervera, on la parceria assoleix el 21% de la superfície de les explotacions que,

**DISTRIBUCIÓ DE LA SUPERFÍCIE DE TINENÇA**



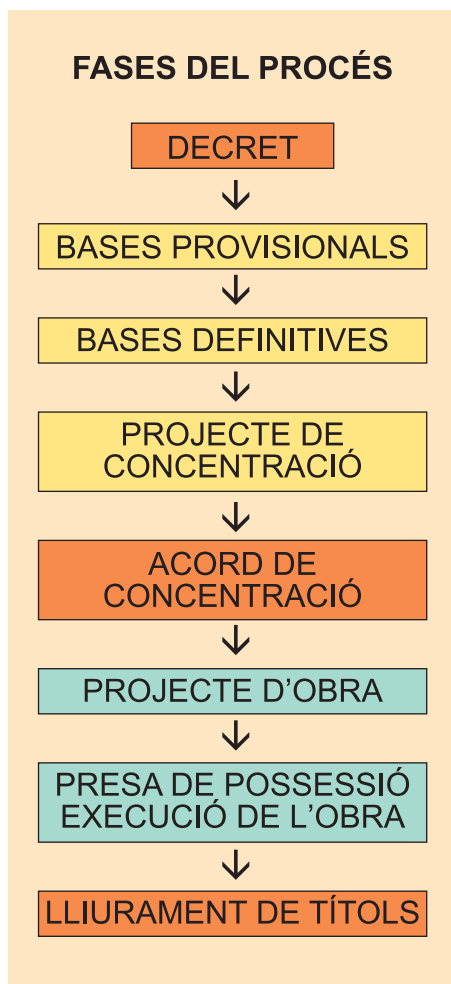
L'objectiu final és constituir explotacions amb una estructura i unes dimensions que assegurin la seva viabilitat

quan s'obre el termini per poder fer les al·legacions que els propietaris considerin oportunes.

De les revisions i correccions fetes a les bases provisionals com a conseqüència de les al·legacions en resulten les Bases Definitives, que és un document que es porta a exposició pública per a possibles recursos. Un cop es resolen els recursos, les bases es consideren en ferm i s'inicia l'elaboració del Projecte de Concentració, que no és res més que un document on es detalla la primera proposta de la nova distribució de finques i la relació de propietaris. Aquest document és sotmès a enquesta i exposició pública, perquè els propietaris facin les al·legacions oportunes.

Revisades i corregides les al·lega-

## FASES DEL PROCÉS



cions al Projecte de Concentració es constitueix l'Acord de Concentració, que es torna a sotmetre a exposició pública i sobre el qual es poden interposar nous recursos per arribar finalment a l'Acord en ferm.

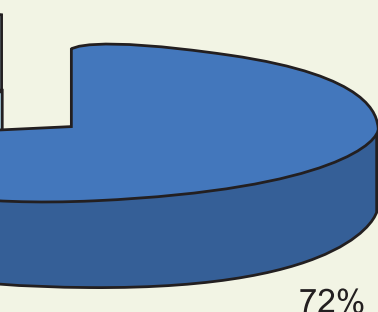
Amb el projecte de concentració com a base es redacta el Projecte d'Obra de Concentració Parcel·lària, que és un projecte constructiu on es defineixen amb detall els camins, els drenatges i els afitaments que delimitaran les noves finques. Prèviament a l'inici de l'execució de les obres de concentració, els propietaris faran la presa de possessió de les noves finques i un cop finalitzades i lliurat el certificat de final d'obra es procedeix al lliurament de les escriptures de les noves finques als propietaris.

La realització d'una concentració parcel·lària, a més de ser un procés totalment gratuït per als nous regants, té una sèrie d'avantatges com ara la creació d'una nova xarxa de camins i desguassos, optimització de la xarxa de distribució, optimització del disseny de la instal·lació de reg en parcel·la i registre de les noves finques amb l'actual propietari, entre d'altres. En resum, permet una modernització i una revalorització considerable de l'explotació.

principalment, es dediquen al cultiu de cereals, fruita seca i vinya.

Pel que fa a la personalitat jurídica de les explotacions existents en la futura zona regable, la titularitat correspon en gran majoria, un 94%, a persones físiques, mentre que les societats, la següent modalitat en nombre, representa un 1,6 %.

## FÍNCIE AGRÀRIA PER RÈGIM ENÇA



ent ■ Parceria ■ Altres

## Nous usos i finançament per al Canal

El passat mes d'octubre es va signar un conveni (GOV/178/2006) entre l'empresa estatal CASEGA i el departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca que estableix un nou escenari de finançament de la infraestructura, per tal d'agilitzar-ne l'execució i ampliar els usos previstos.

Fins al moment, el conveni vigent era l'establert entre CASEGA i la Comunitat de Regants del Segarra-Garrigues, com a usuaris últims de la infraestructura, i estipulava que el 50 % de la inversió s'havia de realitzar amb les aportacions dels futurs regants. Amb el nou conveni, que va entrar en vigor el passat 18 d'octubre, la Generalitat de Catalunya assumeix el paper d'usuari i, per tant, serà l'administració la que garanteixi els crèdits, en substitució de la Comunitat de Regants. El cost estimat de l'actuació prevista és de 444.750.000 euros, IVA no inclòs;

del qual CASEGA n'assumeix el 50 % més els sobre costos que es puguin produir i la Generalitat, mitjançant el DARP, l'altre 50 %, que serà aportat a CASEGA mitjançant una tarifa fixa durant 25 anys i que rescabalarà mitjançant l'abonament que realitzaran els usuaris de l'aigua.

En relació als usos de l'aigua, amb l'objectiu de buscar una resposta a les necessitats del territori afectat per la transformació en regadiu, així com obtenir una major eficàcia tècnica, econòmica, social i ambiental; s'estableix en el conveni que el Canal Segarra-Garrigues ampliarà els usuaris inicials a altres usuaris, solucionant d'aquesta manera els problemes de disponibilitat i qualitat de l'aigua, tant per a fins agrícoles com per a abastaments urbans i industrials, el que propiciarà un desenvolupament del territori i una disminució del cost repercutible als regants.

WEBS

## REGADIUS.NET, la web dels regadius de Catalunya

El departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural ha posat en funcionament un web en el qual es pot trobar tota la informació relacionada amb els regadius, així com les actuacions que es porten a terme en els camins rurals en el territori català.



S'hi poden trobar 75 fitxes on es mostra l'estat d'execució, l'àmbit geogràfic, les dades bàsiques (superfície, regants, procedència de l'aigua i sistema de reg), els conreus actuals o previstos i altres informacions que hi estan relacionades, com les dades de la Comunitat de Regants.

La informació es complementa amb les notícies relacionades amb el sector i els enllaços a les empreses públiques encarregades de portar a terme l'execució de les actuacions, REGSA i REGSEGA.

## REGSEGA presenta el projecte de construcció del Sector 12

Durant el mes de novembre, l'empresa pública REGSEGA ha presentat el projecte constructiu de la Xarxa de Distribució del Sector 12 als municipis d'Albatàrrec, Montoliu, Sudanel·l i Sunyer, tots de la comarca del Segrià que tenen executada la concentració parcel·lària.

En aquest projecte es defineixen amb



detall les diferents actuacions que cal fer per tal de portar l'aigua fins a l'hidrant, a peu de parcel·la dels futurs regants.

La posada en funcionament d'aquest sector es preveu que sigui una realitat a la campanya del 2008.

## Obert el concurs del segon tram del canal

L'empresa pública del Ministeri de Medi Ambient CASEGA és la responsable de l'execució de la xarxa de transport i el passat mes d'octubre va obrir la licitació per a l'execució del tram II del Canal Segarra-Garrigues que arriba a l'alçada del municipi de les Pallargues.

Aquest nou tram tindrà una longitud de 16 quilometres, dividits en dos subtrams de 7,6 i 8,5 quilometres, que permetran portar l'aigua als sectors 3 i 4 del Sistema amb

una superfície regable de 16.616 hectàrees repartides als municipis d'Agramunt, Artesa de Segre, Cervera, Guissona, Ossó de Sió, els Plans de Sió, Preixens, Puigverd d'Agramunt, Tàrrega i Torrefeta i Florejacs.

El pressupost base del concurs és de 68.113.000 euros, amb un termini màxim d'execució de 24 mesos. És previst que el gener se sàpiga l'adjudicatari de manera que les obres s'iniciarien l'estiu del 2007 i es podrien acabar el 2009.

### PUNT SEGARRA-GARRIGUES.

És una publicació del Punt Segarra-Garrigues, Carretera N-II. Centre Comercial, 2a. Planta. 25300 Tàrrega. Tel. 973 314500, Fax 973 31 13 63, A/e: puntsega@ambitrural.com. Coordinador de la informació: Jose M. Rodríguez. Edició: Edicions La Terra S. L., Av. Francesc Cambó, 14 6è, Tel. 93 2687128, A/e: ed.lattera@agronet.org. Disseny: Enpresa comunicació. Impressió: El Tinter. Dipòsit legal:



Pl. del Carme, 15 1r 1a · 25300 Tàrrega · Tel. 973 50 20 20 · Fax 973 31 43 22